



**Comune di Padova**  
**SETTORE TRIBUTI E RISCOSSIONE**  
**IMU Amministrativo (rimborsi e assistenza al pubblico)**

Inviare modulo a:

- Pec: imu@pec.comune.padova.it
- Email: imu@comune.padova.it
- fax 049/8207115
- A/R presso Comune di Padova – Settore Tributi e Riscossione, Ufficio Postale Padova Centro - Casella Postale Aperta A0010, 35122 Padova

**Oggetto: dichiarazione sostitutiva per locazione a canone concordato (art. 5 Regolamento comunale IMU e art. 47 Dpr 445/2000).**

Il/La sottoscritto/a ..... cod. fisc. ....  
..... nato/a..... il ..... residente a  
..... CAP ..... in via/piazza .....  
.....n° ..... Tel.....

(event.) leg. rappr. della persona giuridica ..... cod. fisc. ....  
a conoscenza delle sanzioni penali che conseguono ad atti falsi e dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 DPR 445/2000

dichiara

- che l'unità immobiliare posseduta e ubicata in via/piazza ..... n° .....  
dati catastali: sez. .... fgl. .... part. .... sub. .... cat. .... cl. .... rendita .....

è locata dal ..... **a canone concordato** ai sensi degli Accordi territoriali per le locazioni per la città di Padova e pertanto beneficia della riduzione al 75% prevista dall'art. 1 comma 760 della legge 160/2019

Dichiara inoltre che

la tipologia di contratto a canone concordato ai sensi della legge 431/98 è la seguente:

- art. 5 comma 1 transitorio
- art. 5 comma 3 per studenti
- art. 2 comma 3 abitazione principale, senza residenza dei conduttori
- art. 2 comma 3 abitazione principale, con diritto all'applicazione anche dell'aliquota ridotta in quanto conduttori ivi residenti e dimoranti (*indicare cognome, nome e codice fiscale*)

.....  
.....  
.....

Dichiara inoltre che

- il contratto è stato stipulato con l'assistenza delle organizzazioni di categoria firmatarie degli Accordi territoriali
- (*in alternativa*) è allegata attestazione di conformità rilasciata dall'organizzazione firmataria degli Accordi territoriali ..... in data .....
- (*in alternativa*) il contratto è privo di attestazione in quanto stato stipulato ante 16 ottobre 2019 ma rispetta in ogni caso i parametri stabiliti dagli Accordi territoriali  
Allega
- copia del contratto (facoltativa)
- copia documento d'identità (non necessaria in caso di documento sottoscritto con firma digitale e trasmesso per via telematica)

Luogo e data

IL DICHIARANTE

**Riservato all'ufficio**

La presente dichiarazione è pervenuta (*barrare*):

- per via telematica con firma digitale ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000 e art. 65 del d. lgs. 82/2005.
- per via telematica o postale con sottoscrizione dell'interessato e allegata copia del documento di identità
- mediante consegna allo sportello con allegata copia del documento di identità
- mediante consegna allo sportello con identificazione dell'interessato da parte dell'ufficio.

L'ufficio attesta che la dichiarazione sopra riportata è stata resa dinanzi all'addetto dal sig./a

..... identificato previa esibizione del seguente documento ..... rilasciato il ..... da .....

Luogo e data

Timbro e firma del pubblico ufficiale

**Informativa ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. per il trattamento dei dati personali**

*In osservanza di quanto disposto dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii., il Comune di Padova, in qualità di soggetto giuridico Titolare e Responsabile del trattamento dei dati personali, informa che i dati da Lei forniti verranno trattati, anche con strumenti informatici, nei limiti della normativa per l'esclusiva finalità di cui al presente procedimento.*

*Nell'ambito del trattamento medesimo Lei, ricorrendone i requisiti, potrà esercitare i diritti di cui CAPO III "Diritti dell'interessato" del Regolamento UE 679/2016."*